

©  
Government of Kerala  
കേരള സർക്കാർ  
2010



Reg. No. റജി. നമ്പർ  
KL/TV(N)/12/2009-2011

# KERALA GAZETTE

## കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

അധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്ത്

Vol. LV	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, തെന്തു	5th October 2010 2010 ഓക്ടോബർ 5	No. നമ്പർ 13th Aswina 1932 1932 അഗസ്റ്റ് 13	39
വാല്യം 55				

### CORPORATION OF KOCHI

#### NOTIFICATION

[Under Rule 33(a) of the Travancore Town Planing Rules 1113]

No. MOP2-5042/2010. 20th April 2010.

It is hereby notified under section 8 of the Travancore Town Planning Regulation IV of 1108 that the Kochi Corporation has passed under sub-section (i) of section 7 of the Town Planning Act 1108 (IV of the 1108) the following resolution at its meeting held on 17-4-2010.

Under Section 7 (1) of the Travancore Town Planning Regulation IV of 1108, the Kochi Corporation decides to notify a Detailed Town Planning Scheme for Thammanam-Pulleppady Road Vicinity Area.

The proposed scheme envisages development of Thammanam-Pulleppady Road as a major road linking MG Road and NH Bye pass along with a comprehensive and integrated development of the area on either sides of Thammanam-Pulleppady road starting from Padma junction in MG Road and ending at Chakkaraapa rambu in NH bye pass. The Scheme area is spread over to either side of Thammanam-Pulleppady road to a depth of approximately 200m. The prime

objective of the scheme is widening of Thammanam-Pulleppady road. Part of DTP Scheme for MG Road, DTP Scheme for Ernakulam Stadium Bus Stand Complex, DTP Scheme for TP Canal and DTP Scheme for Elamkulam Road Vicinity area of International Stadium (Draft published) form part of the proposed Thammanam-Pulleppady Road Vicinity Area Scheme.

Name of Scheme:—Detailed Town Planning Scheme for Thammanam-Pulleppady Road Vicinity Area.

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Ernakulam, Elamkulam, Poonithura and Edappally South.

## BOUNDARIES

### **North**

- Village—Ernakulam Sy. Nos.—408p, 412, 413p, 425, 2135, 394, 390p, 388p, 389p, 386p, 2130, 2422p, 382p, 377p, 375, 376, 2349p, 2472p.
- Village—Elamkulam Sy. Nos.—157p, 158, 162p, 179p, 182, 185p, 259, 260, 262.
- Village—Poonithura Sy. Nos.—193p, 199, 202, 203, 214p, 216p, 217p, 223p, 224p, 229p.
- Village—Edappally South Sy. Nos.—39p, 41p, 42p, 66 to 70.

### **East**

- NH Bypass Eastern Boundary

### **South**

- Village—Ernakulam. Sy. Nos.—493p, 494p, 481p, 497, 2728, 2734, 2421p, 2473p 2357p, 632, 1701, 1702, 1703, 1704p, 2730p, 2729, 2733p, 2565.
- Village—Elamkulam. Sy. Nos.—290, 291p, 293p, 300p, 306, 307, 308p, 313p, 315, 496, 497p, 500p, 502p, 504p, 498p, 172p, 173p, Karanakodam thodu (part).
- Village—Poonithura Sy. Nos.—231p, 235p, 236p, 237p, 238p, 239p, 247p, 251, 252p, 253p, 260, 261, 264, 379p, 381p, 382, 396p, 397p, 398p, 457.

### **West**

- MG Road Western Boundary.

Approximate Extent—148 Hectare.

The following Survey Nos. are included in the Scheme Area:-

Village—Ernakulam—Sy. Nos.—377p 378 to 381, 382p, 386p, 387, 388p, 389p, 390p 391, 392, 393, 408p, 413p, 414 to 417, 474 to 478, 480, 481p, 482, 483, 484 to 492, 493p, 494p, 611 to 613, 619, 620, 1663 to 1673, 1681, 1683, 1704p, 1779, 1780, 2050, 2348, 2349p, 2350 to 2356, 2357p, 2421p, 2422p, 2472p, 2473p, 2500 to 2505, 2556, 2557, 2671 to 2673, 2721 to 2726, 2730p, 2733p, 2735 to 2738.

Village—Elamkulam—Sy. Nos.—157p, 162p, 163 to 171, 172p, 173p, 174 to 178, 179p, 180, 181, 185p, 263 to 289, 291p, 293p, 300p, 301 to 305, 308p, 309 to 312, 313p, 314, 498p, 499, 500p, 501, 502p, 504p, 497p.

Village—Poonithura—Sy. Nos.—193p, 200, 201, 204 to 213, 214p, 216p, 217p, 223p, 224p, 229p, 230, 231p, 235p, 236p, 237p, 238p, 239p, 240 to 246, 247p, 248 to 250, 252p, 253p, 262, 263, 379p, 380, 381p, 383 to 395, 396p, 397p, 398p, 458, 463p.

Village—Edappally South—Sy. Nos.—39p, 40, 41p, 42p.

A copy of the plan of the area included in the Scheme Map (DSN 1) will be kept for inspection during the office hours at the Office of the Corporation of Kochi.

Under Section 15 of the Town Planning Act 1108 (IV of 1108) no person shall erect or proceed with any building work or enter or carry out any contract in respect of the land within the area included in the Scheme without applying for and obtaining permission from the Corporation of Kochi or the responsible Authority.

കൊച്ചി നഗരസഭ 1108-ലെ ടബണിൽ ആക്ക് (1108-ലെ 4-ാം ആക്ക്) 7-ാം വകുപ്പിലെ 1-ാം ഉപവകുപ്പുനു സരിച്ച് 17-4-2010 തീയതിയിൽ താഴെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രമേയം പാസാക്കിയിരിക്കുന്നതായി ദി ആക്ക് 8-ാം വകുപ്പിൽ പ്രകാരം ഇതിനാൽ പരസ്യപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.

കൊച്ചി നഗരസഭ 1108-ാം ആബ്ദിലെ ടബണിൽ പ്രകാരം ആക്ക് 1108-ലെ 4-ാം ആക്ക് 7 (1)-ാം വകുപ്പിൽ പ്രകാരം തമമനം-പുല്ലോപടി റോഡ് പ്രദേശത്തിന് ഒരു വിശദ നഗര സംഖിയാം പദ്ധതി തജ്രാരാക്കുവാൻ നിഷയിച്ചിരിക്കുന്നു.

എം.ജി. റോധിൽ പത്ര ജാമർഷനിൽ നിന്ന് ആരംഭിച്ച എൻ.എച്ച്. ഐസപാസിൽ ചക്രരഘവൻ സംസിക്കുന്ന വിധത്തിൽ തമമനം-പുല്ലോപടി റോധിനെ നഗരത്തിലെ ഒരു പ്രധാന റോഡ് ആയി വികസിപ്പിക്കുന്നതിനും അതോടൊപ്പം മേൽ റോധിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലുള്ള ഭൂപ്രദേശത്തിന്റെ സമഗ്രം യോജിത വികസന നടപ്പിലെ മേൽ പ്രസ്താവിത വിശദമായാണ് പദ്ധതിക്കൊണ്ട് ലക്ഷ്യമിട്ടുന്നത്. തമമനം-പുല്ലോപടി റോധിന്റെ ഇരുവശത്തേക്കും ഉദ്ദേശം 200 മീ. വിത്തം വിസ്തൃതിയിൽ വ്യാപിച്ചുകിടക്കുന്നതാണ്. വിഭാവിത പദ്ധതി പ്രദേശം, തമമനം-പുല്ലോപടി റോധിന്റെ വികസനമാണ് മേൽ പദ്ധതിയുടെ മുഖ്യലക്ഷ്യം. എം.ജി. റോഡ് നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതി, എറിംഗാകുളം റോധിയിൽ, ബുസ് റൂംഡൽ കോംപ്ലക്സ് വിശദമായാണ് പദ്ധതി, റി.പി. കനാൽ വിശദമായാണ് പദ്ധതി, എം.ജി. റോഡ് വിശദത്തിൽ പദ്ധതി, ഇൻഡസ്ട്രിയൽ റോഡ് വിശദത്തിൽ പദ്ധതി, ഇൻഡസ്ട്രിയൽ റോഡ് വിശദത്തിൽ പദ്ധതി (ഡ്യാഫ്റ്റ്) തുടങ്ങിയ പദ്ധതികളുടെ ചിലഭാഗങ്ങൾ മേൽപ്പറ്റി പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമാകുന്നതാണ്.

പദ്ധതിയുടെ പേര്	— തമമനം-പുല്ലോപടി റോഡ്
വിസിനിറ്റി ഏൽറയ്	വിശദമായാണ്
വിശദമായാണ്	പദ്ധതി.

ജില്ല	എറിംഗാകുളം.
താലുക്ക്	കനാൽ
വില്ലേജ്	എറിംഗാകുളം, ഇളംകുളം, പുനിത്തുറ, ഇടപ്പള്ളി തെക്ക്.

പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ അതിരുകൾ

വകക്ക്	— എറിംഗാകുളം വില്ലേജ്-സർവൈ നമ്പർ:-
--------	------------------------------------

408(പി), 412, 413(പി), 425, 2135, 394, 390(പി), 388(പി), 389(പി) 386(പി), 2130, 2422(പി), 382(പി), 375, 376, 377(പി), 2349(പി), 2472 (പി).

എം.ജി. റോഡ് വില്ലേജ്-സർവൈ നമ്പർ:-

157(പി), 158, 162(പി), 179(പി), 182, 185(പി), 259, 260, 262.

പുനിത്തുറ വില്ലേജ്-സർവൈ നമ്പർ:-

193(പി), 199, 202, 203 214 (പി), 216(പി), 217(പി), 223(പി), 224(പി), 229(പി).

ഇടപ്പള്ളി സഹത്ത് വില്ലേജ്-സർവൈ നമ്പർ:-

39(പി), 41(പി), 42(പി), 66, 67, 68, 69, 70.

കിഴക്ക് — എൻ. എച്ച്. വൈപ്പന് കിഴക്കെ അതിർ.

തെക്ക് — എറണാകുളം വില്ലേജ്—സർവ്വേ നമ്പർ:—  
493 (പി), 494 (പി), 481 (പി), 497, 2728, 2734,  
2421 (പി), 2473 (പി), 2357 (പി), 632, 1701, 1702,  
1703, 1704 (പി), 2730 (പി), 2729, 2733 (പി), 2565.

എറംകുളം വില്ലേജ്—സർവ്വേ നമ്പർ:—  
290, 291 (പി), 293 (പി), 300 (പി), 306, 307,  
308 (പി), 313 (പി), 315, 496, 497 (പി), 498 (പി),  
500 (പി), 502 (പി), 504 (പി), 172 (പി), 173 (പി).  
കാരണക്കോടം തോട് (പി).

പുണിത്തുറ വില്ലേജ്—സർവ്വേ നമ്പർ:—  
231 (പി), 235 (പി), 236 (പി), 237 (പി), 238 (പി),  
239 (പി) 247 (പി), 251, 252 (പി), 253 (പി),  
260, 261, 264, 379 (പി), 381 (പി), 382, 396 (പി),  
397 (പി), 398 (പി), 457.

പടിഞ്ഞാർ—എം. ജി. റോയ്, പടിഞ്ഞാറെ അതിർ.

#### പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെട്ട സർവ്വേ നമ്പരുകൾ

എറണാകുളം വില്ലേജ്—377 (പി), 378, 379, 380, 381,  
382 (പി), 386(പി), 387, 388 (പി)  
389 (പി), 390 (പി), 391, 392, 393,  
408 (പി), 413 (പി), 414, 415, 416,  
417, 474-478, 480 481(പി), 482, 483,  
484-492, 493 (പി), 494 (പി), 611-613,  
619, 620, 1663-1673, 1681, 1683,  
1704 (പി), 1779, 1780, 2050, 2348,  
2349 (പി), 2350-2356, 2357(പി),  
2421 (പി), 2422 (പി), 2472 (പി),  
2473 (പി), 2500-2505, 2556, 2557,  
2671-2673, 2721-2726, 2730 (പി),  
2733 (പി), 2735-2738.

എറംകുളം വില്ലേജ്— 157 (പി), 162 (പി), 163-171, 172 (പി),  
173 (പി), 174-178, 179 (പി), 180, 181,  
185 (പി), 263-289, 291(പി), 293 (പി),  
300 (പി), 301-305, 308 (പി), 309-312,  
313 (പി), 314, 497 (പി), 498 (പി),  
499, 500 (പി), 501, 502 (പി),  
504 (പി).

പുണിത്തുറ വില്ലേജ്—193 (പി), 200, 201, 204-213, 214 (പി),  
216 (പി), 217 (പി), 223 (പി), 224 (പി),  
229 (പി), 230, 231 (പി), 235 (പി),  
236 (പി), 237 (പി), 238 (പി), 239 (പി),  
240-246, 247 (പി), 248-250, 252 (പി),  
253 (പി), 262, 263, 379 (പി), 380,  
381 (പി), 383-395, 396 (പി), 397 (പി),  
398 (പി), 458, 463 (പി).

ഇടപ്പള്ളി സൗത്ത് വില്ലേജ്—39 (പി), 40, 41 (പി), 42 (പി).

പദ്ധതി പ്രദേശ അതിരെ ഏക ദേശ വിസ്തീർണ്ണം—  
148.00 ഏക്കർ.

പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള സ്ഥലത്തിന്റെ പൂനിന്റെ  
രു പകർപ്പ് (ഡി.എസ്.എൽ.-1) കൊച്ചി നഗരസഭ ഓഫീസിൽ  
(പവൃത്തി സമയത്ത് പരിശോധനയ്ക്കായി ലഭ്യമാണ്.